

INSTRUKCJA KONSERWACJI DACHU ALUMINIOWO-SZKLANEGO zlokalizowanego w budynku Urzędu Dzielnicy Praga – Południe przy ul. Grochowskiej 274 w Warszawie

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Teren prac zlokalizowany jest na wewnętrznym patio budynku i obejmuje:
 - dach aluminiowo-szklany,
 - betonową opaskę wokół prostokątnego dachu,
 - eliptyczny dach pełny, na którym znajduje się czerpnia powietrza, zsyp śniegu oraz klapy oddymiające,
 - metalowy trap techniczny łączący betonową opaskę z eliptycznym dachem pełnym,
 - ujęcie bieżącej wody zlokalizowane na ścianie budynku.
2. Wejście techniczne na teren prac znajduje się na klatce schodowej pomiędzy I i II piętrem.
3. Do konserwacji dachu aluminiowo – szklanego służą:
 - środek myjący – rozcieńczony w wodzie płyn do mycia powierzchni szklanych o obojętnym pH,
 - narzędzia: pieluchy tetrowe oraz gąbki i ściągaczki wyposażone w wysięgniki teleskopowe, wąż gumowy miękki podłączony do ujęcia bieżącej wody.

II. CZYNNOŚCI DO WYKONANIA PRZED PRZYSTAPIENIEM DO KONSERWACJI

1. Zgłosić osobom nadzorującym, przybycie na teren prac.
2. Przedstawić kartę charakterystyki środka myjącego.
3. Pobrać klucze z portierni.
4. Po wejściu na teren patio, zabezpieczyć wejście przed wstępem osób niepowołanych.
5. Przed przystąpieniem do prac przygotować środki myjące i narzędzia.

III. CZYNNOŚCI DO WYKONANIA W TRAKCIE KONSERWACJI

1. Podczas prac dopuszcza się wyłącznie poruszanie po betonowej opasce wokół prostokątnego patio, eliptycznym dachu pełnym oraz trapie technicznym.
2. Podczas konserwacji należy:
 - nanieść gąbką równomierną warstwę przygotowanego środka myjącego na powierzchnię dachu,
 - rozprowadzić równomiernie uzyskując pianę,
 - spłukać bieżącą wodą,
 - czynności powtarzać, aż do całkowitego usunięcia zanieczyszczeń.
3. Po umyciu pozostałości wody znajdujące się na powierzchni dachu usunąć ściągaczką teleskopową.

IV. CZYNNOŚCI PO WYKONANIU KONSERWACJI

1. Uprzątnąć teren prac.
2. Zamknąć ujęcie wody.

V. CZYNNOŚCI ZABRONIONE

1. Zabronione jest wchodzenie i poruszanie się po aluminiowo-szklanym dachu.
2. Zabronione jest stosowanie do konserwacji dachu środków kwasowo-zasadowych oraz rozpuszczalników organicznych i materiałów ściernych.